

**Администрация  
Усманского муниципального  
района  
Липецкой области  
Российской Федерации**

**Главам администраций сельских поселений  
(по электронной почте)**

**Комитет по управлению  
муниципальным имуществом**

399370, Липецкая область,  
г.Усмань, ул. Ленина, 40

от И.И. Мухоморова № 612

Направляем Вам для сведения письмо директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области от 09.11.2015 года за № 10523/15 о наделении Филиала с 01.01.2016г. полномочиями по предоставлению сведений ЕГРП.

Прошу также информацию, содержащуюся в письме разместить на Вашем официальном сайте.

Приложение на 3л.

Председатель комитета



Г.А. Лапенкова



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«Федеральная кадастровая палата Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»)

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»  
ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Боевой проезд, д. 36, Липецк, 398037  
тел./факс (4742) 35-02-62, 35-81-81  
E-mail: fgu48@u48.rosreestr.ru  
ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757  
ИНН КПП 7705401340-482543001

*06.11.2015 № 1153/15*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе администрации

Усманского муниципального района

Мазо В.М.

Липецкая область, г. Усмань,

Ленина, д. 40

*В. Мазо  
г. Усмань  
13.11.2015*

Уважаемый Владимир Михайлович!

Доводим до Вашего сведения, что, в соответствии с Приказом Росреестра от 13.01.2015г. №П/1 «О наделении федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Приказ о наделении полномочиями) с **01.01.2016г.** филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области (далее – Филиал) приступает к реализации полномочий по предоставлению сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП):

а) в виде выписки из ЕГРП:

- содержащей общедоступные сведения об объекте недвижимого имущества;
- о переходе прав на объект недвижимого имущества;
- о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;
- о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным;

б) справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества.

Сведения Филиалом будут предоставляться по запросам, представленным заявителем лично или поступившим посредством почтового отправления в Филиал, территориальный орган Росреестра или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, а также в форме

*№536 от 13.11.2015*  
*[Signature]*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСМАНСКОГО РАЙОНА  
Вх. № *4137-3041*  
от *13.11.2015*

электронного документа, о предоставлении сведений ЕГРП вне зависимости от места нахождения объектов недвижимого имущества (по экстерриториальным запросам).

В силу ст. 8 Федерального Закона от 21.07.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», указанные выше сведения ЕГРП будут предоставляться Филиалом без взимания платы по запросам лиц и организаций, имеющих право на безвозмездное получение таких сведений, в том числе в рамках межведомственного взаимодействия.

Основной формой межведомственного взаимодействия выступает межведомственный запрос. Согласно ст. 7.2 Федерального закон от 27.07.2010г. №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" межведомственный запрос о предоставлении документов и (или) информации для предоставления государственной или муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия **должен содержать указание на базовый государственный информационный ресурс, в целях ведения которого запрашиваются документы и информация**, или, в случае, если такие документы и информация не были представлены заявителем, следующие сведения, если дополнительные сведения не установлены законодательным актом РФ:

1) наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос;

2) наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос;

3) **наименование государственной или муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре государственных услуг или реестре муниципальных услуг;**

4) **указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;**

5) сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные административным регламентом предоставления государственной услуги или административным регламентом предоставления муниципальной услуги, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и (или) информации;

6) контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;

7) дата направления межведомственного запроса;

8) фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи;

9) информация о факте получения согласия, предусмотренного ч. 5 ст. 7 указанного Федерального закона.

Форма запроса о предоставлении сведений ЕГРП, требования к составу сведений и порядок направления таких запросов, перечень документов,

прилагаемых к запросу, порядок направления и требования к формату документов, в виде которых предоставляются сведения ЕГРП, решений об отказе в предоставлении запрашиваемых сведений, уведомлений об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений, а также сроки предоставления сведений, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.05.2010г. №180 "Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Также с 01.01.2016г. Филиал приступит к реализации полномочий по предоставлению сведений ЕГРП посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения ЕГРП (далее – ИР ЕГРП). Сведения, содержащиеся в ЕГРП, предоставляются посредством обеспечения доступа к ИР ЕГРП заявителям, получившим уникальные коды (далее - ключи доступа).

Требования к составу сведений запроса о предоставлении сведений ЕГРП посредством обеспечения доступа к ИР ЕГРП, порядок направления и перечень документов, прилагаемых к такому запросу, порядок и сроки направления ключей доступа, отказа в предоставлении сведений ЕГРП посредством обеспечения доступа к ИР ЕГРП, а также требования к осуществлению заявителем оплаты за предоставление сведений ЕГРП посредством обеспечения доступа к ИР ЕГРП, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 27.12.2011г. №766 "Об утверждении Порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Порядок взимания и возврата платы за предоставление сведений ЕГРП посредством обеспечения доступа к ИР ЕГРП, а также размеры такой платы, утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2012г. №58.

Запросы, представленные с нарушениями указанных выше приказов, в том числе не соответствующие по форме и (или) содержанию требованиям, установленным указанными приказами, считаются неполученными и не рассматриваются.

В связи с вышеизложенным просим принять информацию к сведению, а также оказать содействие в части информирования граждан о наделении Филиала с 01.01.2016г. полномочиями по предоставлению сведений ЕГРП, в том числе путем размещения данной информации на интернет-подсайтах вашего ведомства.

Указанную информацию также следует довести до руководителей органов местного самоуправления, расположенных на территории района.

Директор



Т.В. Мельникова